



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN.

SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2025, SE REUNIERON EN EL TERRENO QUE OCUPA LA OBRA: “URBANIZACIÓN DE CALLES EN LA COMUNIDAD DE BUENAVISTA, HUIMILPAN, QUERÉTARO,” UBICADA EN LA COMUNIDAD DE “BUENAVISTA,” MUNICIPIO DE HUIMILPAN, QRO., POR PARTE DEL MUNICIPIO LOS ING. CRISTIAN SANCHEZ MONDRAGON, SUPERVISOR DE OBRA; C. ING. HUGO FERNANDO MÁRQUEZ ZÚÑIGA, COORDINADOR DE PROYECTOS Y EXPEDIENTES INICIALES, Y EL ING. VÍCTOR GARDUÑO FONSECA EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS; POR PARTE DE LA EMPRESA C. ROBERTO MENDOZA MARTINEZ, EL REPRESENTANTE LEGAL C. ROBERTO MENDOZA MARTINEZ EN SU CARÁCTER DE CONTRATISTA, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO FORMAL DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, AMPARADOS EN EL CONTRATO NO. MHQ.012.FAISMUN.25, CONSISTENTES EN:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA RECEPCIONADA

CLAVE	CONCEPTO	UNI	PRESUPUESTO CONTRATADO			ACUM. EST.		DIF. \$	AVANCE %
			VOL. PRES.	P.U.	IMPORTE	VOL.	IMPORTE		
10100	TRABAJOS PRELIMINARES						\$ 16,039.81	\$ 16,039.81	
10101	trazo y nivelación de terreno con aparato topográfico, estableciendo niveles y referencias necesarias para el desplante de obras de urbanización. incluye: limpieza, trazo con cal, estacas, mojoneras de concreto pobre, banco de nivel, equipo, mano de obra especializada y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M2	1751.90	\$ 8.56	\$ 14,996.26	1873.81	\$ 16,039.81		
10600	EXCAVACIONES, CARGAS Y ACARREOS								
10601	excavación a cielo abierto en material tipo "b" (duro, compactado por el tránsito vial anterior) por medios mecánicos a una profundidad de 0.00 a 2.00 metros, hasta el nivel de desplante de la estructura del pavimento. incluye: maquinaria, operación, maniobras de afine de fondo y talud, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3	522.70	\$ 56.26	\$ 29,407.10	564.15	\$ 31,739.08		
10603	carga mecánica de material producto de excavaciones y demoliciones en camión volteo. (volumen medida suelto). incluye: equipo y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3	766.63	\$ 25.99	\$ 19,924.71	733.40	\$ 19,061.07		

**OPERADO
RAMO 33
FAISMUN – 2025**

Reforma No. 158, Col. Centro, Huimilpan, Qro.

Teléfono: 01 (448) 278 50 47, 278 50 48 y 278 50 83, Ext. 3201

LGDS Art. 28.- “Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa”.

Roberto Mendoza Mtz.

A

Santiago



10604	acarreo de material producto de excavaciones y demoliciones en camión volteo al primer kilómetro de distancia, en camino de terracería plano y con pendiente (volumen medido suelto). incluye: equipo, pago por derecho de tiro en banco autorizado y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3	766.63	\$ 32.01	\$ 24,539.83	733.40	\$ 23,476.13		
10605	acarreo de material producto de excavaciones y demoliciones en camión volteo a los kilómetros subsecuentes, en camino de terracería plano y con pendiente (volumen medido suelto). incluye: equipo todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3/K M	1533.2 6	\$ 14.02	\$ 21,496.31	1466.80	\$ 20,564.54		
10700	construcción de terrazas								
1070207	formación de la capa subserrante mediante el mezclado, tendido y compactado de tepetate de banco material seleccionado compactado al 95 % de su p.v.s.m., en capas de 20 cms. incluye: suministro del material con sus respectivos acarreos y desperdicios, extendido, nivelado, terminado, incorporación del agua, equipo, herramienta, pruebas de compactación por escrito, mano de obra y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3	299.12	\$ 329.78	\$ 98,643.79	487.29	\$ 160,698.50		
10800	pavimentos								
1080101	pavimento empedrado de 15 cm de espesor, elaborado con piedra bola de pepena asentada y junteada con mortero cemento-arena 1:3 hecho en obra, a razón 0.05 m3 de piedra bola por 0.10 m3 de mortero, formado con franjas de 1.00 m de ancho y juntas constructivas marcadas con volteador de 2". incluye: cimbra metálica a base de montenes, varillas y diésel como desmoldante, preparación y humectación de la superficie, suministro y acarreo de los materiales con su respectivo desperdicio, acarreos en sitio con carretilla a una estación de 20 mts. promedio, descimbrado, curado con agua, herramienta, pruebas de laboratorio para mortero y la mano de obra necesaria para su completa y correcta ejecución.	M2	1495.6 2	\$ 580.45	\$ 868,132.63	1525.94	\$ 885,731.87		
10900	rellenos								

**OPERADO
RAMO 33
FAISMUN - 2025**

of

Roberto Mendoza Mtz.

Reforma No. 158, Col. Centro, Huimilpan, Qro.

Teléfono: 01 (448) 278 50 47, 278 50 48 y 278 50 83, Ext. 3201

LGDS Art. 28.- "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa".



10901	relleno de tepetate de banco en banquetas, compactado con bailarina apisonadora y agua (en capas del espesor indicado por la supervisión) al 90% de su p.v.s.m. incluye: suministro y acarreo de los materiales con su respectivo desperdicio, acarreos en sitio con carretilla a una estación de 20 mts. promedio, equipo, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3	47.50	\$ 389.79	\$ 18,515.03	69.90	\$ 27,246.32	
11000	guarniciones, banquetas y dentellones							
11001	dentellón de 15 x 30 cm de sección, elaborado con concreto f'c= 200 kg/cm ² hecho en obra con revolvedora, tamaño máximo de agregado: 19 mm (3/4"), marcado de aristas superiores con volteador de 2", acabado pulido en la cara superior, juntas con celotex de 13 mm @ 6.00 mts. incluye: suministro de materiales con su desperdicio respectivo, acarreos, cimbra metálica perimetral a base de montenes, cimbrado, descimbrado, hechura, vaciado y vibrado del concreto, curado del concreto con membrana curafest mc-320 o similar en calidad, precio y garantía, equipo, herramienta y mano de obra necesaria para su completa y correcta ejecución.	ML	244.92	\$ 338.94	\$ 83,013.18	5.50	\$ 1,864.17	
11002	guarnición trapezoidal de 15x20x30 cm de sección en vertical, elaborada con concreto f'c= 200 kg/cm ² , hecho en obra con revolvedora, t.m.a.: 19 mm (3/4"), marcado de aristas superiores con volteador de 2", acabado pulido en la cara superior, aparentado de las caras expuestas, juntas frías con celotex de 13 mm @ 3.00 mts. incluye: suministro de materiales con su desperdicio respectivo, acarreos, cimbra metálica a base de montenes, cimbrado, descimbrado, hechura, vaciado y vibrado del concreto, curado del concreto en las caras expuestas con membrana curafest mc-320 o similar en calidad, precio y garantía, equipo, herramienta y mano de obra necesaria para su completa y correcta ejecución.	ML	263.62	\$ 380.98	\$ 100,433.95	271.50	\$ 103,436.07	

**OPERADO
RAMO 33
FAISMUN - 2025**

Reforma No. 158, Col. Centro, Huimilpan, Qro.

Teléfono: 01 (448) 278 50 47, 278 50 48 y 278 50 83, Ext. 3201

LGDS Art. 28.- "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

Roberto Mendoza Mtz.



11003	banqueta de 8 cms de espesor de concreto hidráulico $f'c = 150$ kg/cm 2 , hecho en obra con revolvedora, tamaño máximo de agregado: 19 mm (3/4"), terminado escobillado fino (rallado recto), juntas de construcción @ 2.50 mts marcadas con volteador de 2", proceso de colado de piedras de manera alternada. incluye: preparación y humectación de la superficie, suministro y acarreo de los materiales con su respectivo desperdicio, cimbra perimetral, cimbrado, descimbrado, curado con membrana curafest mc-320 o similar en calidad, precio y garantía, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M2	188.26	\$ 415.12	\$ 78,150.49	129.87	\$ 53,911.63		
11004	banqueta de 8 cm de espesor de concreto hidráulico $f'c=150$ kg/cm 2 , hecho en obra con revolvedora, t.m.a.: 19 mm (3/4"), reforzada con malla electrosoldada 6-6/10-10, terminado escobillado fino (rallado recto), juntas de construcción @ 2,50 m marcadas con volteador de 2", proceso de colado de piedras de manera alternada. incluye: preparación y humectación de la superficie, suministro y acarreo de los materiales con su respectivo desperdicio, sillas para calzado de la malla electrolizada, cimbra, cimbrado, descimbrado, curado con membrana curafest mc-320 o similar en calidad, precio y garantía, mano de obra, equipo, herramienta, y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M2	27.67	\$ 439.68	\$ 12,165.95	142.19	\$ 62,518.10		
11200	señalización								

**OPERADO
RAMO 33
FAISMUN - 2025**

Reforma No. 158, Col. Centro, Huimilpan, Qro.

Teléfono: 01 (448) 278 50 47, 278 50 48 y 278 50 83, Ext. 3201

LGDS Art. 28.- "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

Roberto Mendoza Mtz.



1120101	recubrimiento en guarniciones con pintura de tráfico base solvente color amarillo sin diluir, ancho desarrollado de 30 cm prom. se deberá preparar, limpiar y secar la superficie a la que se le aplicará la pintura quedando libre de polvo, aceites, grasas, restos de otras pinturas y cualquier otro material suelto, así como la eliminación de rebabas. se aplicará la pintura de tres a cuatro manos dejando un lapso de 15 min. entre una y otra. incl.: micro esfera de vidrio s-3 a razón de 700 gr/l. suministro de los materiales con su respectivo desperdicio, limpieza del área a recubrir, acarreos en sitio, aplicación por medio manuales, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	260.00	\$ 60.74	\$ 15,792.40	249.50	\$ 15,154.63		
11300	reparaciones y rehabilitaciones								
11302	reparación de toma domiciliaria de agua potable. incluye: abrazadera de 2", llave de inserción, manguera kitec de 1/2" (13 mm), cople reparación kitec de 1/2", excavación en material tipo "b" o tepetate, plantilla de tepetate y relleno con material producto de excavación, apisonado del relleno, considerando una longitud media de hasta 4.00 m, suministro, acarreo, habilitado, colocación y desperdicios de los materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su completa ejecución y buen funcionamiento.	PZA	6.00	\$ 1,251.29	\$ 7,507.74	13.00	\$ 16,266.77		
11400	trabajos complementarios								
11401	limpieza general a realizarse durante y al final de los trabajos. incluye: maniobras de carga y retiro en camión de todos los materiales de desperdicio fuera de la obra al banco de tiro autorizado, pago por el derecho de tiro, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M2	1605.15	\$ 15.24	\$ 24,462.49	1873.89	\$ 28,558.08		
	urbanización de calle Jacarandas								
10100	trabajos preliminares								

**OPERADO
RAMO 33
FAISMUN - 2025**

Reforma No. 158, Col. Centro, Huimilpan, Qro.

Teléfono: 01 (448) 278 50 47, 278 50 48 y 278 50 83, Ext. 3201

LGDS Art. 28.- "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

Roberto Mendoza Mtz.

X



10101	trazo y nivelación de terreno con aparato topográfico, estableciendo niveles y referencias necesarias para el desplante de obras de urbanización, incluye: limpieza, trazo con cal, estacas, mojoneras de concreto pobre, banco de nivel, equipo, mano de obra especializada y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M2	283.06	\$ 8.52	\$ 2,411.67	283.06	\$ 2,411.67		
10600	excavaciones, cargas y acarreos								
10601	excavación a cielo abierto en material tipo "b" (duro, compactado por el tránsito vial anterior) por medios mecánicos a una profundidad de 0.00 a 2.00 metros, hasta el nivel de desplante de la estructura del pavimento. incluye: maquinaria, operación, maniobras de afine de fondo y talud, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3	89.16	\$ 55.98	\$ 4,991.18	84.92	\$ 4,753.82		
10603	carga mecánica de material producto de excavaciones y demoliciones en camión volteo. (volumen medido suelto). incluye: equipo y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3	130.78	\$ 25.32	\$ 3,311.35	110.40	\$ 2,795.33		
10604	acarreo de material producto de excavaciones y demoliciones en camión volteo al primer kilómetro de distancia, en camino de terracería plano y con pendiente (volumen medido suelto). incluye: equipo, pago por derecho de tiro en banco autorizado y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3	130.78	\$ 35.49	\$ 4,641.38	110.40	\$ 3,918.10		
10605	acarreo de material producto de excavaciones y demoliciones en camión volteo a los kilómetros subsecuentes, en camino de terracería plano y con pendiente (volumen medido suelto). incluye: equipo y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M3/KM	261.56	\$ 13.02	\$ 3,405.51	220.80	\$ 2,874.82		
10700	construcción de terrazas								
1070207	formación de la capa subrasante mediante el mezclado, tendido y compactado de tepetate de banco material seleccionado compactado al 95 % de su p.v.s.m., en capas de 20 cms. incluye: suministro del material con sus respectivos acarreos y desperdicios, extendido, nivelado, terminado, incorporación del agua, equipo, herramienta, pruebas de compactación por escrito, mano de obra y todo lo	M3	56.61	\$ 335.26	\$ 18,979.07	84.92	\$ 28,470.28		

Reforma No. 158, Col. Centro, Huimilpan, Qro.

Teléfono: 01 (448) 278 50 47, 278 50 48 y 278 50 83, Ext. 3201

LGDS Art. 28.- "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

**OPERADO
RAMO 33
FAISMÓN - 2025**

Roberto Ventura Mfz.



	necesario para su completa y correcta ejecución.							
10800	pavimentos							
1080101	pavimento empedrado de 15 cm de espesor, elaborado con piedra bola de pepena asentada y junteada con mortero cemento-arena 1:3 hecho en obra, a razón 0.05 m ³ de piedra bola por 0.10 m ³ de mortero, formado con franjas de 1.00 m de ancho y juntas constructivas marcadas con volteador de 2". incluye: cimbra metálica a base de montenes, varillas y diésel como desmoldeante, preparación y humectación de la superficie, suministro y acarreo de los materiales con su respectivo desperdicio, acarreos en sitio con carretilla a una estación de 20 mts. promedio, descimbrado, curado con agua, herramienta, pruebas de laboratorio para mortero y la mano de obra necesaria para su completa y correcta ejecución.	M2	283.06	\$ 576.14	\$ 163,082.19	283.06	\$ 163,082.19	
11400	trabajos complementarios							
11401	limpieza general a realizarse durante y al final de los trabajos. incluye: maniobras de carga y retiro en camión de todos los materiales de desperdicio fuera de la obra al banco de tiro autorizado, pago por el derecho de tiro, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su completa y correcta ejecución.	M2	283.06	\$ 15.52	\$ 4,393.09	283.06	\$ 4,393.09	
11402	cartelera de identificación de obra, área visual de 122x244 cm a 2 caras. elaborada con 2 postes vert. ptr 3"x3" cal.11 de 4.90 m de altura total, (60 cm empotrados en terreno); 3 travesaños de 1.07 m de ptr 3"x3" cal.11; 2 láminas galvanizadas cal.16, fijadas con remaches a s 56; recubrimiento con primer anticorrosivo color blanco y 2 manos de pintura de esmalte color blanco, 2 viniles autoadheribles según diseño. incl.: materiales con desperdicio, cortes, soldadura 70-18 1/8, acarreos en sitio, excavación a mano en cualquier tipo de material, nivelación, plomeado, dados de concr. f'c=200kg/cm ² hecho en obra de 40x40x60 cms, herramienta, equipo y lo necesario para su colocación.	PZA	1.00	\$ 14,578.89	\$ 14,578.89	1.00	\$ 14,578.89	
	atípicos							

**OPERADO
RAMO 33
FAISMUN - 2025**

Reforma No. 158, Col. Centro, Huimilpan, Qro.

Teléfono: 01 (448) 278 50 47, 278 50 48 y 278 50 83, Ext. 3201

LGDS Art. 28.- "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

F

Alberto Mendoza Mtz.

Alberto Mendoza Mtz.



ATP-01	reductor de velocidad de tránsito vehicular trapezoidal de .60-1.50-.60 m de desarrollo y elevación al centro de 8 cm con respecto al nivel del pavimento, conformado por la construcción de pavimento empedrado de 15 cm de esp., elaborado con piedra bola de pepeda asentada con mort. cemento 1:3 hecho en obra, 0.05 m ³ de piedra y 0.10 m ³ de mortero, orillas marcadas con volteador de 2", forma trapezoidal solamente en la sección transversal incl.: cimbra metálica con montenes y diésel, prep. y humectación de la sup., sobre elevación con tepetate compactado con baillerina, mat. con desperdicio, acarreos en sitio a una est. de 20 m. prom., curado con agua, herramienta, pruebas de lab. y mano de obra.	ML	\$ 2,500.34	\$ -	11.00	\$ 27,503.74		
			\$ 1,721,048.70			\$ 1,721,048.70		
			\$ 275,367.79			\$ 275,367.79		
			\$ 1,996,416.49			\$ 1,996,416.49		

**OPERADO
RAMO 33
FAISMUN - 2025**

TIEMPO DE EJECUCIÓN

LA OBRA DESCRITA EN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES INICIARON EL 11 DE JULIO DE 2025 Y CONCLUYERON EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2025, SEGÚN BITACORA DE OBRA DE CONTRATO MHQ.012.FAISMUN.25

ESTADO FINANCIERO

LAS OBRAS EJECUTADAS POR LA EMPRESA C. ROBERTO MENDOZA MARTINEZ, ASCENDIERON A UN IMPORTE TOTAL DE \$1,996,416.49 (UN MILLÓN NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS 49/100 M.N.), INCLUYE EL 16% DE I.V.A., CANTIDAD QUE LE FUE PAGADA AL CONTRATISTA MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE FACTURAS Y ESTIMACIONES DE LAS CUALES SE DERIVA LA SIGUIENTE RELACIÓN:

No.	ESTIMACIÓN No.	IMPORTE
1	ESTIMACIÓN No. 1 (UNO).	\$ 1,534,106.08
2	ESTIMACIÓN No. 2 (DOS FINIQUITO).	\$ 462,310.41
IMPORTE TOTAL CON IVA		\$ 1,996,416.49

Reforma No. 158, Col. Centro, Huimilpan, Qro.

Teléfono: 01 (448) 278 50 47, 278 50 48 y 278 50 83, Ext. 3201



GARANTIAS

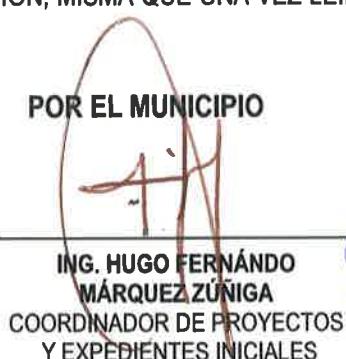
CONCLUIDA LA OBRA, NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDERÁ OBLIGADO A RESPONDER POR LOS DEFECTOS QUE RESULTEN DE LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALESQUIERA REPOSABILIDAD PARA LOS CUALES PRESENTA FIANZA PARA GARANTIZAR LO ANTES MENCIONADO (CUMPLIMIENTO Y BUENA CALIDAD).

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, SE ELABORA LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, MISMA QUE UNA VEZ LEIDA POR LOS PRESENTES, LA FIRMAN DE CONFORMIDAD.



ING. VÍCTOR EDUARDO GARDUÑO
FONSECA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

POR EL MUNICIPIO



ING. HUGO FERNÁNDO
MÁRQUEZ ZÚÑIGA
COORDINADOR DE PROYECTOS
Y EXPEDIENTES INICIALES



ING. CRISTIAN SÁNCHEZ
MONDRAGON
SUPERVISOR DE OBRA

**OPERADO
RAMO 33
FAISMUN - 2025**

POR LA CONTRATISTA



C. ROBERTO MENDOZA MARTINEZ
CONTRATISTA

Reforma No. 158, Col. Centro, Huimilpan, Qro.

Teléfono: 01 (448) 278 50 47, 278 50 48 y 278 50 83, Ext. 3201

LGDS Art. 28.- "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa".